



泉舜之声

何山川

泉舜愿景：泉源舜势，筑业百年
泉舜使命：泉心立业，润物天下
泉舜价值观：专业、创新、责任、协作
泉舜精神：会拼敢赢

THE VOICE OF QUANSHUN

2019年5月18日 总第222期

泉舜集团有限公司主办

www.quanshugroup.cn

编辑：周兴毅 陈福寿

致全体员工的一封信

亲爱的泉舜集团全体同仁：

大家好！今年是泉舜集团发展的第35年，这些年来，在一代代泉舜人的传承下，我们不断打破常规，推陈出新，以跨越式的发展，经历两次创业，成就了今天的泉舜集团。在这个生机勃勃、充满朝气的季节里，我谨代表泉舜集团董事局向大家致以最亲切的问候和最诚挚的谢意，感谢泉舜人携手共济、齐心协力、一如既往的付出和努力！

2019年3月1日，对于我们每一位泉舜人，都是一个值得纪念的日子。这一天，集团改革方案正式宣布启动，第三次创业正式拉开帷幕，泉舜迎来崭新的一页。在这次改革创新中，泉舜集团明确了“1+2+N”的战略格局，以“盘活存量、守正出奇、金融为器、管理致胜”的战略发展思路为指引，开始了新的征程。我们将用两年的时间积极推进战略变革、组织管控变革和激励机制变革，确保泉舜巨擘明确目标、精确航向、行稳致远，为共创百年泉舜再创辉煌。

一年之计在于春，2019年的春天更是集团变革发展的关键时期。“海阔凭鱼跃，天高任鸟飞”，在这个百花齐放的季节里，集团已经搭好了一个可以让大家大展身手的舞台，大家要激发出自己的潜力，为集团的发展作贡献，也为自己的成长添砖加瓦。在健全规章制度、梳理权责流程、完善培训体系等各个环节中，大家要加强自身学习、与时俱进，保持与集团的发展步调一致，实现集团和个人的共同进步。

前景令人鼓舞，目标催人奋进，但我们也看到集团改革必然带来新的挑战，战略改变带来了新的压力。这些都需要我们树立必胜的信念，要求我们聚力同心、克服困难，争当集团发展的先行者和实干者，携手齐心确保集团乘风破浪、勇往直前。希望广大员工继续发扬识大体、顾大局的优良传统，在各级领导的带领下，扎实工作、兢兢业业，为实现集团跨越式发展做出新的更大贡献。

春风送爽千山翠，瑞气迎临万象新。站在新的历史时刻，让我们全体泉舜人上下一心、众志成城，用敬业创造卓越、用勤奋传播精神、用激情续写集团的新篇章，用自信迎接泉舜更加美好的明天！

董事长：



东海学院青协荣获“青年五四奖章”



本刊讯（东海学院 王蓓）近日，东海学院海浪青年志愿者协会荣获2019年“厦门青年五四奖章（集体）”称号，17级航空旅游空中乘务4班团支部委员会荣获2018年度“厦门市五四红旗团支部”称号。希望东海学院各级团组织以此为榜样，继续发扬“创先争优”的拼搏精神，再创佳绩，为推动建设美丽新东海贡献青春力量！

集团举行企业文化培训



本刊讯 5月17日上午，集团举行企业文化培训，集团中心全体员工及在厦子公司新员工参加了此次培训。

拥抱新变化，开拓新思维

集团中心全体员工大会顺利召开



集团常务副总裁林海洋



集团总裁助理王境泰



金龙宣读任命



新晋管理人员发表感言

本刊讯 4月30日，集团在五一劳动节来临之际，举行集团中心全体员工大会，正式宣布集团全新架构调整和相关人事任命的同时，激励全体员工拥抱新变化，开拓新思维，主动迎合集团“变革与改革”需求，争做集团全新战略下的奋斗者，以赢得集团与个人的共同成长。

首先由集团企业管理部副总经理金龙宣读集团架构调整及相关人事任命文件。

随后，新任命及晋升管理人员相继发表感言，在感谢集团领导信任和同事支持的同时，也表达了在新的岗位上再立新功的强烈愿望。

集团总裁助理、地产事业中心总经理王境泰对他们道贺，并表示，身为地产事业中心总经理，他深感责任重大，作为集团战略的核心业务，发展空间巨大，希望大家都能积极参与进来，为集团未来发展提供强力支撑。

集团常务副总裁林海洋则强调，新

的战略下，意味着全新的挑战，尤其在集团吴泉水董事长“变革与改革”的号召下，大家要主动拥抱新变化，开拓新思维。对此，他耐心地引导大家，全新的战略格局下，不仅有压力，更有新机遇。集团“内培外引”的人才战略将赋予大家更多发展机会，只要大家振奋精神，勇于挑战，努力拓宽能力边界，就一定能够在集团新的舞台上拼出一片全新的天地。



培训由集团企业管理部副总经理金龙主持，他先是介绍了集团的概况和企业文化以及相关制度，而后着重向大家宣讲了吴董在2019年年会上的管理思想和要求，有效增进了全体员工对企业文化的了解，增强了企业凝聚力。

培训正式开始前，新员工们纷纷“闪亮登场”，隆重介绍了自己，并纷纷表示：很荣幸加盟泉舜，泉舜的氛围让人舒心，同事之间相处很是愉快。

同时，在大家的强烈要求下他们“坦白”了自己的婚姻状况，引来阵阵笑声，即时见证了泉舜工作氛围的温馨和谐。

泉舜购物“HIGH FIVE”五周年店庆活动圆满落幕

本刊讯(洛阳商业 聂晓彤)5月1日至5月4日,泉舜购物中心“HIGH FIVE”五周年店庆活动成功举办。恰逢五一小长假,本次店庆活动吸引了众多洛阳市民前来,成为这个小长假一道亮丽的风景线。

精彩赛事齐上阵

5月1日下午,“文武之道”黄蓝Battle大战如期举行,来自洛阳本地的知名街舞及说唱团队来到比赛现场,分为黄蓝两队展开Battle。在动感十足的音乐中,选手们展示了精湛的舞技和别具一格的说唱表演,令现场观众充分感受到新锐一代的活力。



黄蓝Battle结束后,令人热血沸腾的武林风自由搏击赛在泉舜购物中心一楼东厅拉开帷幕。来自全国各地的28位专业级选手参加了比赛,14名选手晋级,并再次展开角逐。精彩的赛事吸引了数千名观众驻足观看,为选手们呐喊助威。本次武林风自由搏击赛不仅为泉舜五周年店庆活动增添了新的看点,更让自由搏击运动在武术之乡河南发扬光大。

特色演出“嗨”长假

5月1日,数千名音乐爱好者聚集在泉舜购物中心北广场,共同举行嗨嗨电音节。此次电音节与泉舜购物五周年“HIGH FIVE”主题相呼应,极具感染力的电子乐响彻广场,震撼人心的百人架子鼓将当天的欢乐氛围推向高潮。



5月4日,数百名瑜伽爱好者身着白色服装,在泉舜购物中心一楼东厅展开了一场独特的瑜伽秀。伴随着优雅的音乐,他们时而舒展身躯,时而静心冥想,展现出瑜伽运动的魅力,将健康的生活方式带给更多人。

三天千组家庭来庆



本次泉舜购物五周年店庆活动特别推出了面向小朋友们的演出。特邀河南

区域知名度较广的音乐儿童剧团,为亲子客群开展《爱莎的魔法秘密》、《精灵大作战》、《八戒传说》三部优秀儿童剧连续三天,共计六场在泉舜购物中心西厅上演,充满想象力的剧情、一流水平的表演、精心打造的舞台,为家长们与孩子们打造了一次珍贵的亲子体验。

万份好礼共庆生



5月1日当天,由2万个杯子蛋糕组成的巨型大黄脸像素蛋糕亮相泉舜购物,每一位到场的市民都能免费品尝蛋糕,共同为泉舜五周年庆送上祝福。此外,在4天的店庆活动中,泉舜购物中心共进行了16场“摇一摇”抽奖活动,近万名顾客热情参与,共计送出小米电视机、泉舜万达影票等在内的万份奖品。

在社会各界的关注和支持下,泉舜购物中心“HIGH FIVE”五周年店庆活动圆满落幕。五年耕耘,初心不变,未来,泉舜购物中心将继续秉承和发扬优良传统,为洛阳市民带来更贴心的服务、更舒适的体验、更美好的生活。

东海学院项目入选2019年厦高校重点扶持项目



本刊讯(东海学院 王蓓)东海学院学生处团委上报的乡村振兴文化服务系列活动和“学习新思想 奋进新时代”学习读书社系列活动,入选厦门市委宣传部2019年在厦高校“三爱”主题教育活动重点扶持项目。

此次活动,在厦高校共报送143个活动项目,东海学院等32个项目脱颖而出,获得重点扶持。学校将严格把控和落实活动的筹备及开展,使广大师生爱党、爱祖国、爱人民的浓厚情感转换成建设美丽厦门和实现中华民族伟大复兴中国梦的强大精神动力!

东海学院举行防空减灾演练活动



本刊讯(东海学院 黄栋梁)为进一步增强广大师生防灾减灾意识;提升避灾自救互救能力,5月10日下午,厦门东海职业技术学院举行防空防灾应急疏散演练活动,近2000名师生参加了演练。

下午3点整,随着防空警报响起,全校师生在疏散引导人员的指挥下,按照安全逃生路线,有序离开教室和公寓,紧急撤离到安全地点,整个过程紧张有序。

此次应急疏散演练旨在提高全校师生的安全自护意识,锻炼学生面对突发事件时的应急避险和紧急逃生的能力。本次演练在各部门各小组的认真配合下,圆满完成,达到了预期效果。



不忘初心 追梦奔跑

东海学院党支部参加五四青年阳光跑活动



本刊讯(东海学院 沈秋贤)东海学院学生处、团委所属支部党员师生及全体团干参加了在集美双龙潭隆重举行的“‘不忘初心 追梦奔跑’五四青年



阳光跑”主题活动。活动由厦门团市委主办,旨在纪念五四运动100周年和中国共产党青年团成立97周年两个重大历史时刻。

活动中,主办方通过安排瞻仰田头乡村馆、追忆革命故事、奏唱国歌、微团课学习、重温入团仪式等配套活动,让广大参与者再次感受先辈们缔造的“爱国进步 民主 科学”五四精神,为更好地传承爱国主义优良传统营造良好氛围。

在8公里的阳光跑过程中,学校党员团员勇往直前,互帮互助,在规定时间内抵达终点,充分展现了东海学院师生积极向上的精神面貌。活动也进一步增强了师生党团员的凝聚力和向心力,为第九党支部创建省级样板支部增光添彩。

东海学院成功举办FUEG省大学生电竞大赛同安区赛



本刊讯(东海学院 王蓓)4月24日下午1时,FUEG福建省大学生电子竞技大赛同安区区的比赛在东海学院实训室B01举行。本次比赛由厦门市体育局

主办、厦门建发星汇电竞体育有限公司承办。东海学院作为同安区区的协办单位,共组织22支队伍参加王者荣耀的巅峰对决。

思政科负责人沈秋贤老师、各团工委委员、学生处教师、四大体系主席团及团总支副书记莅临现场观摩比赛。

电子竞技大赛同安区区分为红蓝两方,每队共五名参赛选手。初赛采用一对一淘汰制,半决赛以及决赛采用三局两胜淘汰制,比赛一开始就进入到白热化阶段。比赛中,选手们沉着应对、各显神通,参赛团队团结一致,密切合

作,为观众呈现一场场激烈而又精彩的比赛。最终HW战队摘得桂冠,柒战队获得第二名。这两个战队,将代表同安区参加五月中旬福建省大学生电子竞技大赛厦门赛区的比赛。

福建省大学生电子竞技大赛同安区区的成功举办,一方面丰富了学生的课余文化生活,锻炼学生的思维能力、反应能力和协调能力,另一方面也加强学生的团队协作精神,同时也创造了一个和谐、健康、团结、互助的体育氛围,引导电子竞技运动健康发展,让学生树立正确的娱乐观!



呵护美好生活

暖心服务层出不穷 好人好事蔚然成风

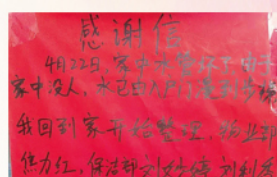
好人好事

一件好事，传递着满满正能量；一个好人，激励每一个员工；一个重视培养员工服务意识的物业服务企业，温暖着每一位业主。泉舜物业坚持“让您的满意贯穿我们工作的始终”的质量方针，长期重视培养员工队伍服务意识，打造了服务意识强、集体观念强的物业服务团队。一件件暖心服务层出不穷，好人好事蔚然成风，让人倍感温暖。



一、平凡物业人，服务暖人心

4月22日，锦泉苑秩序部巡逻岗师傅在巡逻过程中发现一户业主门口有积水，立即通知客服部电话联系业主，经过多次拨打电话均无人接听，迅速派单至工程部暂时关闭水阀，并持续与业主联系。次日上午终于与业主取得联系，业主赶到后通知工程师上楼查看漏水情况，系室内角阀爆裂造成大量积水，客服部迅速组织保洁部员工入户帮忙清理打扫，直到将积水清扫完毕，此时保洁大姐们已是一身汗水，对此业主表示不胜感激，对锦泉苑管理处的物业服务大加称赞，并送来一封对物业人的感谢信。



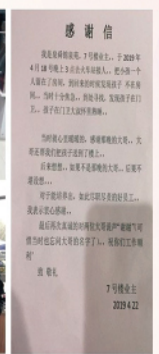
二、热心服务情系业主，一面锦旗深表谢意

4月19日上午9时许，锦泉苑5号楼1单元业主带着印有“拾金不昧，品德高尚”的锦旗送到李班长的手上，以表示对泉舜锦泉苑物业服务的肯定和对李班长的感谢。原来在4月16日，李班长在巡逻过程中捡到了一部手机，因手机屏幕摔碎无法确认失主，物业人员找寻多种方法最终联系上失主，业主赶到物业公司接过手机，感动的连声道谢，并专门做了一面锦旗，以表谢意。



三、一封感谢信，诉说着业主与物业工作人员的一段暖心经历

4月18日凌晨2时40分左右，泉舜锦泉苑西门岗值班人员发现有一个四岁小男孩，独自一人身着单薄睡衣出西门要往外走，值班人员发现异常，迅速拦住了小男孩，经过查问后因家中无人，小男孩是要出门找大人，但又说不清住址。值班人员果断将小男孩留在门岗里。夜间温度骤降，担心孩子冷，秩序人员将自己的大衣脱下来披在小男孩身上并不停安抚孩子，又通知班长及监控室人员查找小男孩的家人。经过了漫长的40分钟，3时20分小男孩的家长终于从外面赶回来领回了小孩，我们秩序值班人员陪同家长一起，将小男孩安全送回家中。物业人的细心、暖心避免了一个孩子的走失，温暖了一个家庭。



活动一：2019年各项目反恐防暴应急联合演练



4月2日，下午15时洛阳泉舜物业服务有限公司联合泉舜社区、社区警务室，在公司领导的指导下，组织了“2019年各项目反恐防暴应急联合演练”，此次演练科目为：小偷入室盗窃、持刀袭击，演练内容包含通讯联络、现场警戒、疏散、救护等，直至将歹徒现场移交警方。

洛阳泉舜物业组织系列 消防安全演练活动

安全同行

为切实提升洛阳泉舜物业公司应对突发情况处置水平，提高全体员工服务意识和应急能力，增强洛阳泉舜物业公司整体对突发事件的快速反应能力、应急处理能力和协调作战能力，确保一旦发生险情能够快速反应处置。2019年4月，洛阳泉舜物业公司分三次组织开展2019反恐防暴应急联合演练，2019春季消防实战演练，2019商铺消防宣传、实操演练活动。

活动二：春季消防紧急疏散演练



4月12日，洛阳泉舜物业服务有限公司在泉舜财富中心锦泉苑举行春季消防紧急疏散演练，此次演练科目为：非机动车棚电动车火情、单元楼内杂物引燃火情，演练内容包含现场扑救、警戒疏散、通讯联络、抢救救护、设备保障等，直至火情被有效控制。

活动三：2019年各项目反恐防暴应急联合演练



4月25日，洛阳泉舜物业服务有限公司在泉舜铭泉苑外围商铺菲儿德国际少儿英语举办“泉舜财富中心2019年商铺消防宣传、实操演练活动”，邀请泉舜财富中心底商商户70余户参与本次消防宣传活动，现场运用演讲、实操使各小区商铺负责人能更加全面认识到各类消防设施设备的名称、使用方法，部分商户积极进行了实际操作，体验各类器材。此次演练科目为：商户电路火情处置，演练内容包含现场扑救、警戒疏散、通讯联络、设备保障等。





重走创业路 再创新辉煌

泉舜创业35周年智慧拓展



本刊讯 5月18日，一个具有特殊意义的日子，泉舜迎来了创业35周年的历史性时刻。为纪念这一节日，集团组织集团公司全体员工及在厦子公司中高层管理人员齐聚厦门园博园，开启了以“重走创业路、再创新辉煌”为主题的团队智慧拓展活动。活动以新奇的方式，将泉舜所走过的35年历程融入其中，让员工们深刻感受泉舜创业路程中的不易，领会“会拼敢赢”的强大精神内核，从而发挥泉舜人勇于自我变革、迎难而上的精神特质，再创新的辉煌。

正如集团吴泉水董事长在拓展启动仪式上所高度概括的：
泉舜35年，是泉舜人的创业史，也是泉舜人的奋斗史，更是泉舜人的变革史：泉舜人历经三次创业历程，每一次都开创了全新格局，虽然历经种种波折，也收获了巨大成就，但始终不改创业者和奋斗者的本色，始终保持着对事业的初心和热爱。因此他号召全体泉舜人，在集团全新战略和“变革与改革”的新征程上，不管有多少艰难险阻，我们都要不忘泉舜创业35年的艰辛历程，携手并肩，勇于挑战和超越自我，以“会拼敢赢”的精神，一步一个脚印向着“百年泉舜”的目标踏实迈进。

启动仪式



首先举行的是启动仪式，只见分好组的各支队伍身着各色泉舜“战袍”，手持创业路线图，以昂扬饱满的精神状态列队于广场上，在清晨的厦门园博园里成为了一道独特的风景线，引来游人们好奇的眼光。



集团吴泉水董事长致辞



集团常务副总裁林海洋主持启动仪式。

第一站：产品推介



随后，活动正式开始。创业路程第一站以泉舜创始人白手起家的故事为背景，分别要求各支队伍两两扮演产品推介者和目标客户，斗智斗勇的

将泉舜产品予以成功推介。而吴董、林海洋总和梁少华总则作为创业导师对他们的表现进行举牌，须全票通过方能顺利过关。

泉舜上城城央华宅VS白娘子、泉舜流控阀门VS非洲部落酋长、泉舜纸塑容器纸杯VS美人鱼、东海职业技术学院招生VS泰国老阿伯，只见各种“笑果”组合先后上场，见证泉舜人智慧和幽默感的同时，也让员工们对泉舜创业的不易和泉舜现有产业格局有了更为深刻的了解。



面对员工们的精彩表现，三大创业导师纷纷举牌通过
第二站：品牌之路



“20岁前代理品牌，30岁前自创品牌，40岁前创造名牌。”第一站品牌之路以泉舜创始人的自创品牌三部曲为背景，要求各队向景区游客介绍泉舜，让更多人知道泉舜，了解泉舜，既扩大了品牌影响力，也增强了员工们的归属感和品牌意识。

第三站：品质筑家



第三站以泉舜来厦二次创业，并

收购国有地产公司，实现以地产为领航的产业格局为背景，展现的是泉舜地产品质筑家的魅力，要求每支队伍根据任务书上提供的信息，发挥团队智慧，找到指定的国内城市地标性建筑。



任务开始前，每支队伍还需要接受任务挑战，“手足并用”的用意在于让员工们体会创业路程上的不易：有时候为了赢得发展，就必须放下身段，哪怕是手足并用也在所不惜。

第四站：城市运营



第四站以泉舜深耕海西和中原经济区，顺利晋升为顶级城市运营商为故事背景，要求各队伍根据泉舜XX年XX月发生的某件大事，结合任务书上的密码，破译出国家名，找到园博园中该国家的地标性建筑，从而感受城市运营的宏大格局。

同样，要取得任务书之前也需要经历“指压板”挑战，寓意哪怕荆棘遍布，亦要勇敢前行。队伍的每个人都需要以各种方式，脱鞋穿越5米的指压板，跳绳、踢毽子、抱人、背人，虽然有痛感，却也笑果十足。



第五站：礼献泉舜

成功完成所有挑战后，各支队伍均获得了一个装满各种工具的宝箱，并发挥他们的团队智慧，在有限的时间内，制作出献给泉舜35周岁的生日礼物。

制作完成后，各支队伍先后上场，向三大创业导师隆重介绍自己的作品，整个过程中体现了吴董想到（创意）+做到（制作）+说到（作品阐释）=得到（导师打分）的管理思想。



根据导师们的评分，最终决出前三名，并由导师们为他们颁发了奖牌和奖金。



更好未来，值得期待

活动在大家齐声高唱集团之歌《会拼敢赢》中圆满结束。活动中，大家收获满满，不仅收获了对泉舜历程了解和认知，对“会拼敢赢”的真切体会，更收获了对团队力量的认知，对泉舜未来的更多美好期待。