



泉舜之声

泉舜愿景：泉源舜势，筑业百年
泉舜使命：泉心立业，润物天下
泉舜价值观：专业、创新、责任、协作
泉舜精神：会拼敢赢

THE VOICE OF QUANSHUN

2018年8月18日 总第211期

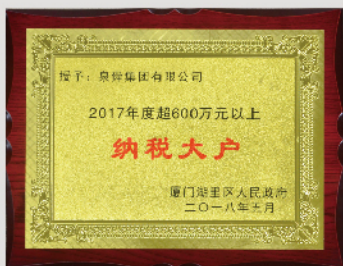
泉舜集团有限公司主办

www.quanshugroup.cn

编辑：周兴毅 陈福寿

纳税光荣

集团再获湖里区“纳税大户”称号



本刊讯 近日，集团再获厦门市湖里区“纳税大户”称号。一直以来，集团上下发挥锐意进取、开拓创新的精神，积极参与市场竞争，在保持良好的市场表现的同时，也获得较好的社会效益，集团及子公司均连续多年荣获所在区域纳税大户及特大户等殊荣，并荣获“福建省纳税百强”称号，以诚信守法、依法纳税的高度责任感，为当地经济发展做出了自身应有的贡献。

为民办实事

东海学院承办厦门市“互联网+渔业”电商培训班



本刊讯 (东海学院 叶军岷) 7月—8月，厦门市2018为民办实事“互联网+渔业”电商培训在东海学院顺利开班。本次培训课程免费，主要分四期进行，每期课程三天。培训任课老师



由东海学院老师黄国忠、陈碧云、董昌敏担任。课程内容将主要围绕如何通过微信、淘宝、微店、手机网店等线上渠道进行渔业产品的电商营销展开。值得一提的是，本次培训不仅费

用全免，主办单位还将统一安排免费的食宿。

现场来自厦门市各个区从事或意向从事渔业的人员到现场进行报名确认，并领取培训教材及相关物品。

作为厦门2018年为民办实事项目，“互联网+渔业”电商培训由厦门市海洋与渔业局主办，厦门市海洋与渔业研究所承办，由东海学院承接培训任务，旨在为参加培训的人员提供一次学习提升的机会。通过实际训练，开阔学员的视野，有效提升从业人员技能，提高转产就业及适应社会的能力，促进就业。

关注员工健康

泉舜工程开展理疗服务周活动

本刊讯 (泉舜工程 刘畅) 为关注员工健康，减轻久坐危害，7月30日起，泉舜工程邀请郑州华信学院医学院理疗师在午休期间为公司员工开展了为期一周的免费理疗服务。



理疗服务主要是针对现在办公室人员高发的颈椎病、肩周炎、鼻炎等，进行针对性的按摩推拿治疗。同时也提供了针对眼部的相关护理，很大程度上可以缓解长时间注视电脑屏幕造成的眼干、眼涩、眼迷糊等症

状。此外，理疗所提供的足疗项目，可以缓解睡眠不足以及腿部不适等情况。当然，在理疗过程中也针对目前普遍存在的身体亚健康状态，提供了相应的保健方法。



本次理疗得到了公司很多员工的欢迎，他们在午休时段纷纷参与到理疗当中，以此缓解身体的疲劳和亚健康症状。

随着健康越来越成为每个人的关注的重点，养生和保健也渐渐走进了

人们的视野，其实工作生活中有很多小细节可以缓解身体的疲惫和亚健康：久坐后站起来稍微活动一下，长时间用眼后的远眺都能起到缓解疲劳的作用。最后，关注亚健康，更是为了防微杜渐，引起我们对亚健康足够的重视，更加健康地工作和生活。



“以人为本、关爱员工，从点滴做起”，此次活动体现了公司对员工的关爱，得到了员工们的拥护和赞赏。

走进柘荣县宅中乡

东海学院开展精准扶贫对接调研活动

本刊讯 (东海学院 陈雄) 7月底，东海学院启用“三联三合”模式（校内党、政、团三级联动，对外校、企、乡三方合作），组织和带领厦门东港集团、福州大学和厦门大学的专家、教授一行，深入闽东革命老区柘荣县宅中乡，开展“青年红色筑梦之旅”精准扶贫项目对接调研活动，为调研组各成员校企今后更为精准、持续、有效地开展帮扶项目活动打下坚实的基础。



调研组通过实地考察和调研，将自带的项目与当地发展规划和实际情况相结合，分别与柘荣县扶贫办和宅中乡政府达成校企乡合作意向，具体对接项目情况如下：

1、东海学院（陈雄）负责对接：策划和辅导实施《宅中红米》项目，《宅中乡三维旅游》（自然景观游、生态农业游、红色文化游）项目，建设《红色之旅点对点精准支教公共服务平台》项目。

2、厦门大学（张德富教授）负责对接：提供宅中乡特色农副产品的包装设计、推广和销售平台及其服务。

3、福州大学（王连登博士）负责对接：宅中乡农业机械自动化研发。

4、厦门东港集团（王勇总经理）负责对接：宅中乡太阳能光伏扶贫项目的投资与建设。



柘荣县委县政府对“红色之旅”活动高度重视。县委章华翰副书记亲自接待，并组织安排精准扶贫项目对接会议；县扶贫办有关负责人分别对接洽谈相关项目；宅中乡吴裕金乡长全程带队，陪同考察调研，并提供相关资料。整个调研和洽谈过程亲切友好、简洁高效、务实精准。调研组藉此向勤劳、务实、高效的柘荣县政府和宅中乡乡亲致敬！

泉心为你

洛阳泉舜物业提升服务品质的八大秘诀

本刊讯（洛阳物业 上官敏惠）根据洛阳市物业办、洛阳市物协《关于印发物业管理“诚信年”活动第二阶段考评工作方案的通知》的要求，秉承集团“泉心为你”的服务宗旨，围绕“诚信经营，有诺必践，优质服务”的活动主题，近期，洛阳泉舜物业开展活动宣传、行业专业培训、自检自查等多项活动。

一、庄严承诺



为切实抓好以诚信经营，践行经营为主题的诚信建设，洛阳物业将《河南省物业管理条例》、公司制定的《诚信承诺书》在小区的公示栏中张贴，向广大业主示以庄严承诺。

二、板报宣知

为了获得业主的充分认可及监督，在物业公司季刊板报中宣传诚信年开展情况。



三、接受监督



设立业主意见箱，接受业主对物业服务方面的监督。

四、加强培训，提升服务素养



参加市物协组织的《学习宣传贯彻十九大精神暨示范（优秀）物业项目培训》，有利于在实际工作中，发挥党员先锋模范作用；全面系统地学习了《示范物业项目服务评价标准》及实地参观学习，提升了人员业务素质和管理水平。

五、扫黑除恶专项斗争宣传



将扫黑除恶专项斗争宣传与“诚信年”活动紧密结合，与业主携手共创和谐安宁的美好家园。

六、自我督查

为了贯彻落实“诚信年”活动第二阶段的工作要求，公司品质部对各项目“诚信年”活动第二阶段工作开展情况进行检查。



七、不避酷暑，默默奉献



工程师傅
挤在狭小的空间为业主
主维修冷凝水下水管道

物业各部门工作人员冒着炎炎夏日，为业主营造一个舒适的居住环境而默默奉献。

八、时刻心系业主

8月4日下午，铭泉苑小区业主突发疾病，秩序部人员配合120医务人员将业主护送下楼，奉献爱心。



提升技能，勇创佳绩

洛阳泉舜购物首届星级员工评定圆满结束

本刊讯（洛阳商业 于盼盼）为提升基层员工技能，拓宽基层员工职业发展通道，营造员工“比、学、赶、超”的积极氛围，洛阳商业公司于7月初针对物管部主管级别以下基层员工开展了首次星级员工评定工作。

NO1、组团队 定标准 出试题



先由行政人力部联合物管部成立评定小组，制定星级评定标准、开发评定题库。再由行政人力部出具各星级试题，试题包括理论知识笔试、现场实操，甚至包括现场答辩环节的内容。不仅考验员工的理论知识、实操

知识是否扎实，还综合考量了员工的沟通表达能力、综合分析能力及应急处事能力等。

NO2、理论、实践相结合



行政人力部结合员工的资格证书、工作经验、日常工作表现、绩效考核、学历等审核可参加星级评定的人员名单，并根据星级不同，分批次进行闭卷理论考试，考试内容涉及消防知识、安全知识及应急处理措施等。

另外针对商管员、中控员的灭火实操、停车场车辆出入记录查询、穿

消防服撒水带、现场报警点位跑点、监控录像调取、现场隐患巡查等内容进行了实操演练。

NO3、授勋仪式、表彰优秀



本次星级评定共有27名符合要求的物管部一线员工报名，经过层层筛选，最终评选出5名二星级员工、4名三星级员工、1名四星级员工。8月6日，洛阳商业行政人力部联合物管部在公司负一层会议室举行了隆重的星级员工授勋仪式。公司再一次向员工表明态度，只要勤恳努力、积极向上，任何层级的员工都会得到公司的认可与尊重。

“会拼敢赢，拼的是智慧、赢的是光荣”，洛阳商业公司2018年上半年星级员工评定工作在全体物管人员共同合唱国歌中圆满结束，此次星级评定工作极大地调动了一线员工的工作积极性，员工精神面貌得到明显改善。希望首次评选出的10名星级员工能够在平凡的岗位上继续创造不平凡的工作业绩，并带领身边每一位基层员工与泉舜商业一起携手并进、勇创佳绩！

一个是阆苑仙葩，一个是美女无眠，若说无缘，今生偏又遇着他——厦门东海学院。尽管呼吸着同一天的空气，我却无法拥抱到你，因为你与我相隔在1444.9公里——题记

青春的邂逅

文 | 东海学院 毛诗琪



世间花叶不相伦，
花入金盆叶作尘，
惟有绿荷红菡萏，
卷舒开合任天真，
此花此叶长相映，
翠减红衰愁杀人。

生如夏花

那年夏天我在电脑前徘徊许久，终于在错的时间寻找到对的你。我来自一个美丽的地方叫贵州。带着我躁动的青春，伴随我的梦想，填报了“厦门东海学院”，从此，我用笔墨填写我的人生简历，描摹我的未来。

我是一位爱笑的女孩，来自17级经济管理学院会计一班的毛诗琪，虽与伟人同姓，却谈之无愧。站在一米六的人群中你是无法看到我的身影，但我不曾自卑，因为牛顿是在最接地气之时才发现科学的奥秘。

幸运的是我心中有一朵“玫瑰”，虽然有时会不小心被扎伤，但却有玫瑰花香为我包扎，并茁壮成长。记得刚来校园不久，其中一个来自四川的女生不小心被门夹伤了，晚上她痛得睡不着，一直哭喊，但室友并没有

发火，而是帮忙她用冰冰敷，缓解她的痛苦。来自五湖四海的我们在这里相遇，幸福的味道在东海学院洋溢。一丝丝的温暖袭来，拨动了心中的琴弦，校园里弥漫着一种让人舒畅的乐曲。

时光悄然流逝，来东海学院已快一年，我与你相遇、相识，接下来就差相知。你就像一幅素描画，我们就像彩笔，为你图上不同的色彩。在这里我还听说了你的很多故事，让我紧张又欣喜，2016年你遭遇了“14号超强台风”，但你依然蒸蒸日上，没有表现出一点受伤的样子。“3D大赛”你荣获佳绩，展现了你独有的风采。为了我们的安危你时时做好“防空应急演练”。那些学业有成的学姐学长背后不都是你的悉心培养吗？你的过去我没能参与，但今后三年的生活我便时刻与你相偎相依。

六月的清晨，踏入校园，你会看见红衣女子向你招手，向你散发她的体香，那就是守护我们校园的女神“三角梅”。再往足球场一望，有谦谦学者正为校园奏响清晨之歌。跑道上那矫健运动的美男子为校园增添了不一样的风景。记得来到这一年的我参加了学校的运动会，作为一名爱运动的我来说简直是一份礼物，本以为我能拿到两百米的最佳奖，可能是我太高看自己了，东海学院的人才济济，优秀的人随处可见。他们如同火一样地燃烧着。燃烧着青春，燃烧着梦想，燃烧着未来。此刻似乎看见东海学院有一道光，它叫做希望之光。很感谢那一次，让我知道什么叫破纪录，什么叫团队精神，让我的人生格言又添重要一笔。

不再浮华

青春

生如夏花

是对阳光的追随

是对真谛的不懈追求

是对灵魂的热烈拷问

是对青春迷茫的正面回应

更是对青春的行歌

生如夏花之绚烂



平凡(美)

文 | 东海学院 费雪

我喜欢你小小的世界
就像前门与后门的距离
我喜欢你狂风的样子
就像路边不饰杂菜的树枝
我喜欢你忧郁的表情
就像湖上吱吱嘎嘎的木桥
我喜欢……
我喜欢你所有的一切
包括你平凡的样子
鸟说：前门与后门的距离是家，叫温暖
风说：屹立不倒的树是你们的精神，叫坚韧
云说：吱吱嘎嘎的木桥是东海的过去，叫回忆
水说：……

我喜欢你不只是你的每种美
我更喜欢你的悲伤
你的黑白灰

于是
我答应自己
答应你
答应未来会努力

致东海

你的平凡，是一种美

青春正好，奋斗不息

文 | 东海学院 吴志猛

青春是仅有一次的花季，让你在幸福的时候，倍加珍惜；苦难的时候，更加坚韧；细心地采摘每一种花的标本，留住那永恒的生命芬芳。我们正值青春芳华，就应该勇往直前，用青春书写绚丽的篇章。

时光匆匆，正如白驹过隙般消逝。蓦然回首，我三年的大学生活已接近尾声，求学之路历历在目：有过欢笑，也有过哭泣；有过欢呼，也有过叹息。但不管怎样，它们都是我大学生活里不可缺少的一部分。

“学雷锋精神，树文明新风”。每年的3月5日这一天，校团委都会组织学生干部参加“学雷锋”活动。大一时，作为自律会的一员，我有幸参加了这次活动。活动开始后，校团委陈书记就这次活动作了重要讲话并分配任务。我们负责教学楼和宿舍楼的卫生以及小广告的清埋。每三人一组，打扫，拖地，擦桌子，大家都认仔细的执行。有些小广告很难清理，有同学就建议先用水将其软化，再用毛巾擦掉。就这样大家群策群力，很快完成了任务。通过这个活动，大家都进一步了解雷锋这种“无私奉献”的精神，从此校园里处处都看到“活雷锋”的身影，“雷锋精神”得到了很好的发扬。

“凝聚产生力量，团结诞生希

望”。这三年里，我有幸参加四次大学生素质拓展活动。而大二时带领部门参加的那次最令人难以忘怀。作为他们的学长，我首先要做好自己，然后还要把整个部门成员带领好。那天早上，由于成员之间配合不好，导致总体成绩不理想。我及时把大家召集起来，一起分析、反思、总结，马上做出相应的调整。大家团结一致，互相鼓励，团队成绩位居前列。在感恩教育和个人分享中，大家都很积极地表现自我，得到了老师的表扬。这次活动之后，整个部门都凝聚到了一起，为以后更好地工作提供了前提条件。此外，我的语言组织能力、表达能力和协调管理能力都得到了很大的提升。

“受人滴水之恩，当涌泉相报”。回顾这三年，我一路走来都充满了坎坷与艰辛。幸运的是，有老师们一直在帮助我。大一时，我家中事，那段时间内心受到了沉重的打击，陷入了巨大的痛苦之中，学习、生活都受到了很大的影响。“天无绝人之路”。正当我陷入“苦海”，无法自拔时，我的“救星”出现了。他们分别是包老师和王导。他们以各种方式帮助我，耐心地给我疏通、指导。在他们的帮助下，我逐渐走出来了。由于经济条件不好，他们帮助我找到了兼职，我的学业才得以维持。

在我三年的大学生活中，不管是学习上还是生活上的困难，每次都会去找他们，他们都会帮助我。当我犯错时，他们也会批评我，帮我改正。为此，我很感动，也很感激。

“献血献爱心，血浓情更浓”。大二时，为响应学校的号召，我积极组织并参加了无偿献血活动。当时，我带了部门成员一起去献血。当医生问我要献多少时，我毫不犹豫地回答：“都可以”，献血车里顿时传来一阵欢笑声。这源于我对献血作用的认识：我们献出的血用于维持他人的健康甚至是挽救别人的生命！传递真情传递爱，世界将变成美好的人间。

“路漫漫其修远兮，吾将上下而求索”。在老师的指导和鼓励下，我选择了专升本。经过五个月的不懈努力，我考出了比较好的成绩，为我能够进入更好的大学继续深造奠定基础。“一分耕耘，一分收获”，有付出就会有回报。而青春之所以绚丽多彩，就是在于它奋斗不息！

在青春的世界里，只有不断追求、奋斗不息，哪怕荆棘丛生我们也坚持不懈，成功的大门才会为我们敞开！让我们像江河一样，朝着大海不断奔流吧！在漫漫的人生道路上，谱写青春的音符，留下奋斗的足迹。

会拼敢赢 再创佳绩

本刊讯 7月21日，为提振团队士气，保证财富中心底商等项目的热销，洛阳泉舜置业组织员工前往重渡沟进行团队拓展。拓展中，随着达芬奇密码、拔河、黑红博弈等拓展科目的开展，洛阳置业的团队比脑力，拼团队默契和执行力，有效提升了团队的凝聚力和协作能力，使得团队士气焕然一新。虽然正值酷暑，但大家都信心十足、活力满满，纷纷表示，一定发挥集团“会拼敢赢”的精神，再创销售佳绩，助力泉舜再攀新高峰！



记重渡沟拓展

文 | 洛阳置业 李建峰

七月，气如流火；
高街售首团训作。

听，激情爆棚压骄阳；
看，代号-----
“烈火”、“干柴”，“大卖”---
“商铺”、“门面房”；
回笼“金鱼”菜满酒店“大床房”！

“辉煌”队唱响咱泉舜的人，誓展战绩辉煌；

“红星”队奏凯泉舜强光芒，非要拿定四方！

达芬奇密码戏如战况---
统筹指挥、脑动智慧、战术得体、执行坚决出奇效。

拔河比赛似直面问题，针锋相对、一蹴而就定成果。

黑红博弈未统筹大局，找联合与沟通，强强共赢得体现。

将军令意志坚决，一经出手不负汗水，不负情！

拓展为练兵，总结为运用；
十年造中心，泉舜养熟铺，大家都看---中！

听，客户的脚步已近；
看，新整装的货包恭迎，定会收获丰收！

重振雄风

文 | 洛阳置业 李文慧

烈日炎炎似火烧
生龙活虎兴致高
领导以身做榜样
欢声笑语乐淘淘
哨音口令似军营
一改自由散漫风
黑红博弈达芬奇
引人深思有哲理
气势如虹拔河赛
拼尽全力定输赢
凝心聚力锤团队
受益匪浅情趣浓
感谢公司做拓展
前进路上肩并肩

成就彼此、合作共赢

文 | 洛阳置业 王云阁

2018洛阳泉舜置业拓展训练已经结束，此次拓展活动让我们的体力和脑力都得到了极大的锻炼，达芬奇密码、拔河、黑红博弈等拓展科目，展现出团队的凝聚力和协作能力，我们的团队是最棒的！

此次拓展让我们受益良多，深刻了解到规则、纪律于团队化工作的重要性：规则运用到工作中就是制度，遵守制度的红线是发挥团队效用最大化的基础；团队最宝贵的资源是人，有了大家共同努力才让不可能变为可能，成就个人所不能之成就；团队各成员关系是双赢，在工作中成就彼此、合作共赢。

活动的最后，我们的营销团队团结一心，通过对景区内游客现场讲解的方式对泉舜商业街进行推广宣传，圆满地完成了此次定项拓展训练任务，展现出团队极高的专业素养和强大的执行力，为你们点赞！

我们挥汗如雨在烈日炎炎下，用大家百分百的付出，换来了此次拓展训练的圆满成功！祝愿泉舜明天更美好，也提前预祝泉舜商业街大买热卖！

